

わくわく通信

第159号

届?



冬物の収納

もうすぐ冬物衣類の片付けに困る季節ですね。

かさばる冬服は「どこに」「どうんなふうに」収納していますか？

収納場所が納戸など別にあるお宅は良いのですが、押入れ内で収納する場合は
上段（枕棚）や奥へ入れるといいです。落下の危険性・上げ下ろしを考えて軽量な箱で、押入れ内は湿気があるので通気性のある箱にしましょう！
布製のボックスがおすすめです。



←押入れにクローゼットドアを付けた工事例です。

押入れは奥行きがあるのでボックスを上手に使いえば収納力が高いです。

ちなみに圧縮袋を使う方は多いと思いますが、開封時しわができる可能性があるので、ダウンコートなどアイロンがかけられない衣類は注意して下さい！

ナイスリフォーム(株)堀装



通話料無料

0120-72-4340

調査
無料

プラン
無料

見積
無料

ホームページでわくわく通信バックナンバー、施工事例など掲載中！

<http://www.nice-re-form.co.jp>

ナイスリフォーム 王寺町

検索

【業務内容】網戸張替から増改築まで！

リフォーム・増改築・キッチン・風呂・トイレ・内装工事・外壁・屋根・オール電化
外構工事・駐車場・エクステリア・タイル・カーテンインテリア・介護保険適応工事

壁紙を貼り替えたい。トイレの床を貼り替えたい。

良く工事する内容ですが、**簡単な貼り替え工事でも注意してほしい点**があるので紹介します。

後で「こんなんで嫌だ」とならないように！



隠れていた古い壁紙



壁紙貼り替え時の注意点

「エアコンを外すか？外さないか？」

エアコンの裏はこのように壁紙の汚れ具合が周りと違います。エアコンを一度外して壁紙を貼り替えてから再度取付るのがいいのですが、**エアコン脱着費用やガス真空引き費用**が加わります。

「エアコンを外さずに壁紙の貼り替えもできます」

ただし、将来エアコン交換の際に、現状よりもエアコン本体が小さくなると、裏の古い壁紙が見えてしまいます…

〔注意〕 エアコン周りを壁紙くりぬきで貼り替えた場合は、次回エアコン交換時、エアコン本体サイズに注意して下さい！



床シートくりぬき施工
(便器脱着なし) 便器際は
コーキング処理



旧便器の跡が見える

クッションフロア貼り替え時の注意点

「便器や洗面台を外すか？外さないか？」

クッションフロアとは、トイレや洗面所の床に使われている樹脂シートの事です。

ほとんどの場合は、外さずに貼り替えますが、もちろん便器の下や洗面台の下は貼り替えできませんので、エアコン同様にシートをくりぬいて貼ることになります。**便器のような形状が曲線の場合でも写真のように施工は可能です。**

〔注意〕 便器や洗面台を外さず、床シートをくりぬきで貼り替えた場合は、次回器機交換時には古い床材が見えてきます。

←逆に**床シートを貼り替えずに便器のみ交換した例**

ご覧のように古い便器の跡が見えてしまいます…

便器と床の貼り替えはセットでお勧めしていますが

「マットを敷いて隠すから大丈夫！」という方もいらっしゃいますね。

施工事例 キッチンリフォーム



去年から今年にかけて賃貸マンションリフォームをしていました。全部で4室の工事でしたが、キッチンリフォームを部屋によって3パターン考えて工事させて頂きました。



プラン①

予算をおさえて単純入替え案です。

キッチンの位置やサイズがそのままなら工事費も最低限で済みます!



プラン②

①同様キッチンは単純に入れ替えてプラス、対面カウンター収納取付。

対面カウンター収納をプラスするだけでおしゃれになりました。



プラン③

全面改修! キッチンの位置も形も変えて、人気の対面L型キッチンにしました!

全体工事費は、付帯工事費用で差が出ます!

キッチンリフォームでいうと、**キッチン自体の工事以外に**、例えば、内装工事(クロスや床の張替え)、大工事(カウンター壁造作や下地木工事)が「付帯工事」にあたり、予算を圧迫するケースがあります…



ご予算に応じてこの付帯工事費をおさえられれば、トータル金額が下がるという事です!

施工事例 キッチンリフォーム

プラン①

予算をおさえて単純にキッチンだけを交換。



旧キッチンを解体して、同じ位置に新しいキッチンを組立ただけなので、工事は2日で完了！
写真でわかるように、**壁紙も床も元のままです**ので、内装工事費はゼロです。

プラン②

単純キッチン交換プラスアルファで使いやすくリフォーム



キッチンの位置は変わってないので①同様、内装工事費は必要ありません。
キッチン位置を変えて、**対面キッチンにする案も出たのですが**、そうすると、**配管や電気**の移設、**内装工事**も必要となるので、**予算オーバーに...**
ということで対面カウンター収納を新設し、予算をおさえて対面風におさめました。

プラン③

対面L型キッチン
LDK改装



見栄えも使い勝手も良いので人気のプランです。
配管を移動するので床も解体、壁紙も貼り替えなど、**LDKの大幅な改修工事となります**ので予算も工期もそれなりに必要ですね。

ちよこつとリフォーム～カーポート交換～



工事前
屋根のパネルが
飛んでしまいま
した

台風被害でカーポートの屋根が破損・・・
保険で修理工事との依頼でしたが、
工事後の左写真のように、カーポート本体
ごと交換しました。もちろん代金は保険屋
さんが支払。

通常は屋根が飛んだだけで屋根パネル
の交換と保険屋さんも判断するのですが、
今回の場合は、既存のカーポートが古く
（廃業となったメーカーでした）交換部品
がないので修理不可…本体ごとの交換で保
険屋さんのOKが出たという訳です！

料理レシピ マヨネーズチキン

【材料4人分】

鶏むね肉 300g マヨネーズ 大匙3 片栗粉 大匙1
(A) 醤油 大匙2 砂糖 小匙2 すりおろしにんにく 少々



- ①鶏肉をひとくち大に切り、ビニール袋に
(A) と一緒に入れ揉み込む。
20分ぐらい置いて下味をつける
- ②①とマヨネーズ・片栗粉を絡める
- ③②をフライパンで炒める
- ④お皿に盛りお好みでカレー粉や山椒を
振れば完成♪



漢字パズル

正解者の中から毎月抽選で4名様に
『図書カード』 ¥1000分プレゼント

ヒントをもとに、**横方向に漢字を埋めて**いってね♥ **赤マス**を縦に読むと答えになるよ！

①			免	許
②			電	話
③			食	品
④	悪			里

横方向のヒント

- ①50cc以下のバイクを運転できます
- ②今はスマートフォンが主流ですね
- ③添加物が心配・・・
- ④悪い噂はすぐに遠くまで知れ渡る

縦のヒント

これにより工事費が大きく変わります

前号の答えは、『無病息災』（1.諸行無常 2.救急病院 3.消息不明 4.火災保険）

前々号の当選者発表♪（商品は担当者が直接お持ち致します。）

伊藤様（香芝市） 松岡様（上牧町） 三田様（広陵町） 山本様（王寺町）

応募方法

お名前・ご住所・お電話番号・クイズの答えを明記の下さい。

応募締め切りは、2月末日です。



同封の返信用はがきで！切手は不要です。お手持ちのハガキでのご応募もOKです。



メールでもOK！ <メール>fnobuhiro@nice-re-form.co.jp



FAXでもOK！ <FAX>0745-72-3537

ナイスリフォーム(株)堀装

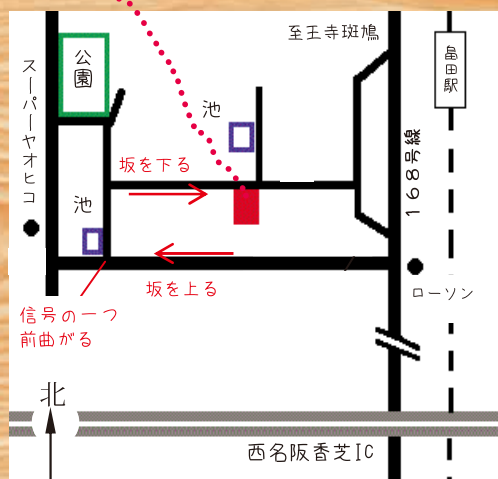
～地域密着 一生のお付き合い～



通話料無料

0120-72-4340

国道168号線
「王寺ニュータウン入口」
西に曲がる



奈良県北葛城郡王寺町畠田

7-10-15

FAX 0745-72-3537

9時～18時まで営業 日曜定休

カーナビからは住所か
電話0745-73-4340で！
駐車場有ります。