

2018年5月 第151号

わくわく通信



エアコン掃除

冬場に活躍してくれたエアコン！掃除しましたか？
業者に頼めばそこそこ高い…自分で出来る範囲はしてみましょう！



①フィルターの掃除

エアコン掃除の基本ですね。

本体から外してほこりを取り、水洗いをして良く乾かしてから戻しましょう。



②フィンの掃除

表面のほこりを掃除機で吸い取り、水に濡らして固く絞った雑巾で拭き取りましょう。

市販の洗浄スプレーは内部に洗浄液が残り臭いの原因になると言われていますので注意が必要です。



③本体の拭き掃除

目に見える汚れはまめに掃除する必要があります。
特に送風口と本体の上部（天井との間）はほこりが溜まりやすいので念入りに！

④掃除が終わったら最後に注意！

エアコンの内部に水気が残るとカビの原因となります、30分ぐらい「送風」または「ドライ」運転をして内部を乾燥させてください。。

ナイスリフォーム(株)堀装



通話料無料

0120-72-4340

調査
無料

プラン
無料

見積
無料

ホームページでわくわく通信バッケンバー、施工事例など掲載中！

<http://www.nice-re-form.co.jp> ナイスリフォーム 王寺町

検索

【業務内容】網戸張替から増改築まで！

リフォーム・増改築・キッチン・風呂・トイレ・内装工事・外壁・屋根・オール電化
外構工事・駐車場・エクステリア・タイル・カーテンインテリア・介護保険適応工事

道路から部屋の中が丸見え… お隣から庭の洗濯物が丸見え…
目隠しフェンスを取り付ける方は結構いらっしゃいます。

①フェンス形状

目隠しフェンスと言うと、『完全に見えない形』を挙げます。
中でもルーバータイプは風が通る構造なので最も良く使う商品です。



横ルーバー
目線を完全に遮り
風は通ります



縦目隠し
格子同士が1cmの隙
間があり風を通して
目線を遮ります



パネルタイプ
曇りガラスのような
アクリルパネルです



竹樹脂フェンス
純和風のお宅にお勧
めです

『格子の間から人影ぐらいは見えても大丈夫』『圧迫感があるのは嫌』なら



横太格子
桟が太いので人影は
分かりますが目線は
通りにくいですね



横細格子
桟が細かくいっぱい
入っている形状



木目調横格子
おしゃれな木目調も
人気です



木目調スクリーン
和の玄関等に合うタ
イプ

②フェンス高さ

目隠しに必要な高さはどれくらい必要でしょうか？ フェンスは高さによって
金額が変わるので重要なポイントなんですよ！

一般的に主流なフェンスは高さ100cmまで！
それ以上の高さが必要な場合は2段フェンスとなります。



←2段フェンス
80cmの高さを2段に
して、160cmの目隠
しフェンスです。



←必要な部分だけ
高く（勝手口前）
してコストを下げる
方法も可能です

施工事例 外構スロープ工事



敷地が道路よりも高い土地のお宅は、アプローチの階段（段差）が問題になるケースがあります。

今回のお宅は、高低差1メートル、施主様が車椅子、という条件でしたので、長いスロープ工事となりました。

勾配1/12・スロープ幅80センチ

一般的な個人住宅で外部スロープを造る場合に、基本となる数値です。でも実際は敷地の問題で難しいお宅が大半です…

「出来る限り、緩い勾配で、有効幅を広く」というのが現実ですね。

今回の工事では、出来る限りスロープ長をとり勾配を緩くし、

有効幅は、排水管樹ギリギリで擁壁を造り、幅を確保しました。

車椅子本体のサイズだけではなく、介助者の動き等も踏まえることが重要！

工事前



工事後



駐車場（道路）から敷地高さまでのスロープ。

長めのスロープですが中間に平らな面を造り出来る限り楽に上がるよう！

工事前



工事後



敷地高さから家屋内床までのスロープ。

出入り口は掃き出し窓にしました。窓は開口幅が玄関よりも大きいので車椅子には最適です。

施工事例 外構スロープ工事

完成イメージ図 見積打合せ時には、このような絵を作成します。
図面よりも絵で見る方が分かりやすいですからね。



解体掘削
スロープのスタート地点となる駐車場側の土留め塀を解体



排水管に注意して
とにかく掘ります！
重機が入れないの
で人力で掘って土を運び出す！



土留め工事
隣地側はブロック積で家屋側(排水管側)を擁壁にしました。少しでも通路幅を広くするように！



擁壁打設
生コンを流し込みます。ここも人力…バケツリレーです。



土間転圧整地
擁壁の型枠を外して、綺麗にスロープを整地。砂利で固めます。



型枠工事
窓側も同時進行です。
型枠を組み、内部に土を入れて勾配を造ります。最後に生コンを打てば完成です。
掘削工事がない分こっちはまだ楽かな！？



土間打設
割れ防止の鉄筋を敷いて、いよいよ生コンを打ちます。
土間の仕上げは滑りにくいようザラザラ仕上げで！

ちよこっとリフォーム～キッチン排水管水漏れ～



キッチンシンクの下に付いている排水管です。
床下から出ているパイプにジャバラホースを挿すタイプの簡単な構造ですが水漏れが・・・

原因は単純でした。パイプに排水ホースがとどいてない…
新築時の施工ミスでしょうか？
(下左写真)



左
工事前

右
排水ホース
交換後

料理レシピ 豚肉と大葉のワサビ醤油和え



【材料2人分】

豚バラ肉 200g 大葉 10枚
(A) 醤油 大匙2 わさび 大匙1

- ①大葉は千切りにします。
- ②鍋にお湯を沸かし、豚バラ肉を茹で、湯きりをします。
- ③ボウルに (A)を入れ混ぜ合わせたら、
④と和えます。
- ⑤皿に盛り付けたら完成♪

プレゼント

漢字パズル

正解者の中から毎月抽選で4名様に
『図書カード』¥1000分プレゼント

ヒントをもとに、横方向に漢字を埋めていってね♥赤マスを縦に読むと答えになるよ！

①		苦		苦	
②				一	昔
③				美	人
④				工	事

横方向のヒント

- ①生・老・病・死など人の苦悩の原因
- ②世の移り変わりの激しい事
- ③誰に対しても上手く立ち回る人
- ④お店や会社の工事は昼間できないので

縦のヒント

♪夏も近づく・・・・

前号の答えは、『花見弁当』（1.桜花爛漫 2.先見之明 3.饒舌多弁 4.正当防衛）

前々号の当選者発表♪（商品は担当者が直接お持ち致します。）

青田様（香芝市） 安達様（大和郡山市） 大田様（王寺町） 堀田様（平群町）

応募方法

お名前・ご住所・お電話番号・クイズの答えを明記の下さい。

応募締め切りは、5月末日です。



同封の返信用はがきで！切手は不要です。お手持ちのハガキでのご応募もOKです。



メールでもOK！ <メール>fnobuhiro@nice-re-form.co.jp



FAXでもOK！ <FAX>0745-72-3537

ナイスリフォーム(株)堀装

～地域密着 一生懸命のお付き合い～

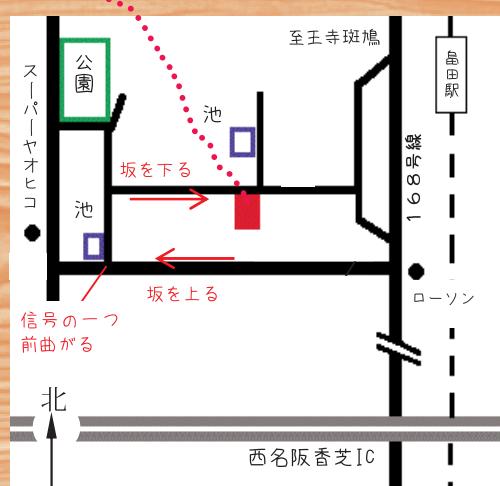


通話料無料

0120-72-4340

奈良県北葛城郡王寺町畠田
7-10-15
FAX 0745-72-3537
9時～18時まで営業 日曜定休

国道168号線
「王寺ニュータウン入口」
西に曲がる



カーナビからは住所か
電話0745-73-4340で！
駐車場有ります。