

2018年2月 第148号

わくわく通信

店長ちのトラ



実はつい最近、引越ししました。
そこでトラは実家へ 離れることに・・・
実家へ連れていく前のトラの顔です。

ナイスリフォーム(株)堀装



通話料無料

0120-72-4340

調査
無料

プラン
無料

見積
無料

ホームページでわくわく通信/バックナンバー、施工事例など掲載中！

<http://www.nice-re-form.co.jp>

ナイスリフォーム 王寺町

検索

【業務内容】網戸張替から増改築まで！

リフォーム・増改築・キッチン・風呂・トイレ・内装工事・外壁・屋根・オール電化
外構工事・駐車場・エクステリア・タイル・カーテンインテリア・介護保険適応工事



トイレ工事は多い案件です。だいたい20年前後で交換する方が多いですね。最近の便器は、いろいろと進化して選ぶのも難しくなっています。

便器の機能は色々ありますが、大きく分けてこの4つのあるなしで、便器の選定・価格が変わります。（商品・機能名はLIXIL商品を例にしています）

①タンク付き？ タンク無し（タンクレス）？

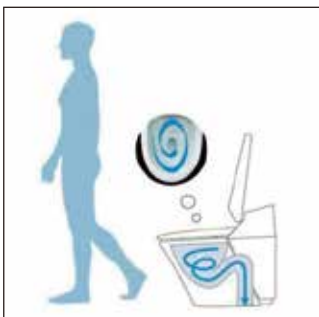


サティスS



アメージュZA

タンクレスの場合、値段は高くなりますが、トイレの空間が広がりますね。（ただし別で手洗い器が必要です）また、タンクに水をためる必要がないので連続使用ができ、大家族のお宅にはお勧めです。



②オート洗淨

人感センサーで勝手に水が流れる機能です。最近の商業施設などでは大抵この機能が付いていますね。自宅のトイレがオート洗淨で慣れていて、出かけた時に流し忘れると言うのも良く聞く話です！タンクのレバーを操作しなくても、リモコンボタンで流せるのでオート洗淨までいらないという方も多いですね。



③オート便座

これもセンサー式で、近づくと勝手に便座が開く機能です。人がいなくなれば勝手に閉まるので、閉め忘れ防止にはいいですね。

④シャワー便座リモコン 分離リモコン？ 一体型？



シャワー便座KA
壁付けリモコン



シャワー便座KB
一体型リモコン

予算をおさえたい場合は一体型ですが、分離リモコンの方が使いやすく流水も壁付けリモコンで可能になります。

施工事例 浴槽入替工事



昨年末に行った工事です。新年に新しい浴槽に入れるように、年末最終工事で完了しました。

最近はシステムバス工事が主流ですが、浴槽入替工事もある案件です。システムバスにせずに、浴槽のみ入れ替えるのには、ちゃんと理由があります。

FRP浴槽

工事前の浴槽は、鉄に塗装をした珍しい物でした。

写真のように塗装が剥げて錆が出ている状態…

新しい浴槽は、FRP（簡単に言うと強化プラスチックです）ですので、錆びることもなく、表面コーティングされていて汚れも付きにくいです！

工事前



工事後



←工事完了！

工事は3日で完了です。

前の浴槽と比べて、深さが浅いので高齢の方でも出入りし易い浴槽になりました。

今回は浴槽のみでしたが、必要に応じて、浴室手摺や浴室水栓の交換も同時に行えば工事費の節約になりますよ。

施工事例 浴槽入替工事



柱型



解体工事

浴槽を真っ二つにして運び出します。
浴槽周辺のタイルも1～2列捲ります。



左官工事

浴槽を据え付けた後に、壁との隙間をモルタルで埋めてタイルの下地を造ります。床も同様に！



タイル工事

浴槽廻りの壁と床のタイルの部分張替えが必ず必要になります。似た色のタイルで補修。

浴槽入替工事のメリット

- 工期が短くて済む
- システムバス工事に比べ安価 システムバスの大体半分の予算で出来ます。

浴槽入替工事のデメリット

- ×断熱性能（寒さ）は改善されない
- ×段差解消されない



今回の現場で浴槽入替を選んだ理由は、予算の事ともうひとつ
「広さの確保」なんです。写真の浴槽の右側に柱型がありますよね、システムバスの場合、規格品ですのでこの柱型に合わせた形は出来ません。**四角のユニットですから単純に柱が出ている分だけシステムバスにすると狭くなってしまいます…**

ちよこつとリフォーム～コンセント新設～

築年数のたっている建物は、コンセントが少ないですよネ・・・

今は、電化製品が増えてコンセントの数が必要になっています。

数を増やしたい時は、他のコンセント配線から分岐して新しくコンセントを付けるのですが、問題になるのが「電気配線の経路」です。

今回は、天井裏から通せたので表に露出することなく綺麗におさまりました！



↑新設したコンセント
カウンター家具の下に取り付けたので壁埋込ではなく**ボックスタイプ**のコンセントを使用しました。



↑天井配線の様子
今回の建物はビルでしたので天井裏を通しましたが、**戸建て住宅なら床下を通す**ことが多いです。

料理レシピ 簡単 鮭のバターホイル焼き



【材料】

鮭切り身 1
バター 10g 酒 大匙1 醤油 小匙1

- ①アルミホイルの上に鮭を置き
両端をねじって器のようにします
- ②酒を振りかけ、バターをのせる
- ③隙間が空かないようにアルミホイルで鮭
包んで、オーブントースターで焼く
1000Wのオーブンで15分位が目安！
- ④鮭が焼けたら醤油をかけて完成♪

一緒に玉ねぎやじゃがいもなど野菜を焼いてもOK！



漢字パズル

正解者の中から毎月抽選で4名様に
『図書カード』¥1000分プレゼント

ヒントをもとに、**横方向に漢字を埋めて**いってね♥**赤マス**を**縦**に読むと答えになるよ!

①	建	築		認	
②	杓	子			
③				酉	戌
④				人	

横方向のヒント

- ①新築時に法律違反していないか審査が必要です
- ②ひとつの基準で全て決めてしまい融通がきかない事
- ③十二支の順番は?
- ④犯罪の疑いを受け起訴された人

縦のヒント

2月16日から
必要な方は3月15日が期限です!

前号の答えは、『西郷隆盛』 (1.東西南北 2.郷土料理 3.筋骨隆々 4.泡盛)

前々号の当選者発表♪ (商品は担当者が直接お持ち致します。)

佐藤様 (王寺町) 下田様 (大和高田市) 馬場様 (香芝市) 矢島様 (香芝市)

応募方法

お名前・ご住所・お電話番号・クイズの答えを明記の下さい。

応募締め切りは、2月末日です。



同封の返信用はがきで! 切手は不要です。お手持ちのハガキでのご応募もOKです。



メールでもOK! <メール>fnobuhiro@nice-re-form.co.jp



FAXでもOK! <FAX>0745-72-3537

ナイスリフォーム(株)堀装

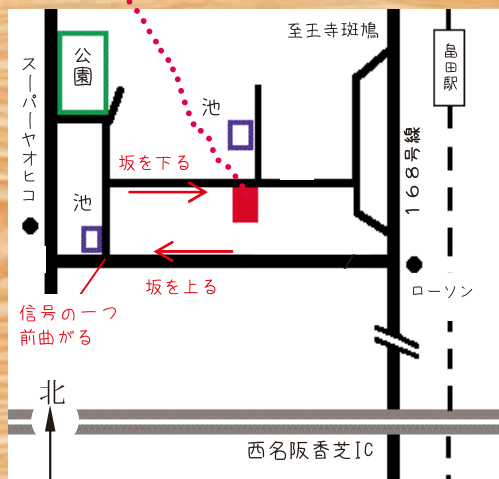
~地域密着 一生のお付き合い~



通話料無料

0120-72-4340

国道168号線
「王寺ニュータウン入口」
西に曲がる



奈良県北葛城郡王寺町富田

7-10-15

FAX 0745-72-3537

9時~18時まで営業 日曜定休

カーナビからは住所が
電話0745-73-4340で!
駐車場有ります。