

2017年12月 第146号

# わくわく通信

## ガーデニング～冬に咲く花～

冬になると咲く花が少くなり玄関先や庭がさみしい感じになってしまうと  
いう方には、寒さに強く冬でも花を咲かせる植物が色々あるので、1～2株  
玄関にどうでしょうか？



パンジー

特徴

冬の定番ですね、種類が多く育てやすい花です。

ポイント

日当たりの良い場所に植えるのが大切です。



プリムラ

特徴

多色があるのでガーデニングに好まれます。

ポイント

花が多く咲くので花がら摘みをこまめにしないと花つきが悪くなってしまうので注意！



フクジュソウ(福寿草)

特徴

名前の通り幸せを招く花として正月の寄せ植えにも使われる寒さに強い花です。

ポイント

乾燥に弱いので水やりに気を付けて！

### ナイスリフォーム株式会社



通話料無料

0120-72-4340

調査  
無料

プラン  
無料

見積  
無料

ホームページでわくわく通信/バックナンバー、施工事例など掲載中！

<http://www.nice-re-form.co.jp> ナイスリフォーム 王寺町

検索

【業務内容】網戸張替から増改築まで！

リフォーム・増改築・キッチン・風呂・トイレ・内装工事・外壁・屋根・オール電化  
外構工事・駐車場・エクステリア・タイル・カーテンインテリア・介護保険適応工事

# 店長の建築知識 冬の給湯器の知識

店長・設計  
藤本伸浩



冬の寒さは給湯器に負担をかけ故障するケースが多いんです。  
エラーコードや凍結・・・ 少し知っておくといいかも知れませんね。

## 数字が出て点滅・・・

給湯器のリモコン画面に数字が出た場合は、エラーコードと言って給湯器の故障です。

1. 数字は故障原因を示しています、メーカーにより違いがあるので出た数字と取扱説明書を照らし合わせて確認してください。
2. 修理は、工事をした業者さんもしくは給湯器メーカーにお問い合わせ下さい。



例えば、ノーリツ製給湯器エラーコード140  
「加熱防止装置作動」  
異常加熱により断線した事を意味します、  
つまり安全緊急停止です。

## お湯が出ない・・・ 凍結予防

冬場は給湯器の故障以外にも、機器や水道管の凍結というケースも考えられます。



### 給湯器の電源は抜かない！

給湯器には凍結予防ヒーターと言うのが付いていて、凍結の危険のある気温近くになると自動的に作動します。

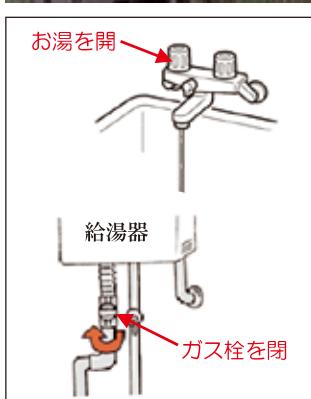
電源プラグを抜くと作動しないので、外部にあるコンセントは抜かないで下さい。



### 給湯器の排気口の確認！

ここが雪でふさがれたり霜などで凍結していると給湯器の熱排出が出来なくなり故障に繋がります。

積雪がある時は取り除いてあげましょう。



### 凍結防止

関西地方の気温ではここまでする必要はないかもしれません。冷え込みが厳しく心配な方はこんな予防法もあります。

1. 給湯器の運転スイッチを「切」にする。  
リモコン操作です、電源プラグは抜かないで！
2. ガス栓を閉める。  
給湯器本体付近のガス管に付いています。
3. 浴室の蛇口（お湯側）を開いて、少量の水を流したままにしておく。

# 施工事例 和室改修工事



和室を洋室にリフォームしたいという方は多いかもしれません。  
「洋室」というと、柱や長押は壁の中に隠れていて、クローゼットで…  
完全な洋室にしようとするとそれだけ費用がかかります。そこで今回は  
完全洋室ではなく「洋室の機能を備えた和室」みたいな感じです！



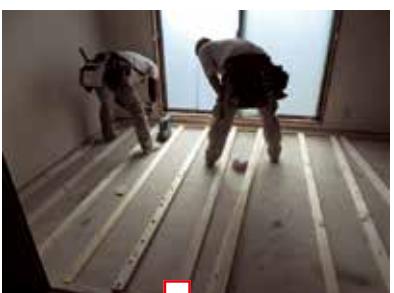
## 工事前

今回はマンションの和室改修。

畳と押入れの一般的な帖間でした。

「ベットを置いて寝るから洋室にしてほしい」  
というご相談です！

※マンション（コンクリート造）なので木造の和室のように  
柱や長押が無い和室です。



## ①床工事

まずは、畳をフロアにする工事です。

畳の厚み分、木を組んで床高を嵩上げします。

根太という材木を床の高さに合わせて切り、  
据え付けるのと同時に不陸調整（床の水平を直します）していきます。



次に、

フロアの下地となる構造用合板という板を全面に  
張ります。

合板下地は敷居より、フロアの厚み分下がった高さ  
になります。その上にフロアを張れば敷居とぴったり  
高さが合うという訳です・



←左：構造用合板施工後  
右：フロア施工後

# 施工事例 和室改修工事



## ②押入改修工事

次に和室と洋室の大きな違いである収納の工事です。洋室クローゼットは、天井までの高さがあり、折れ戸が一般的ですが、今回は安価にリフォームするためには、天袋はそのままで下の収納を改修です。

まず中段解体しました！

押入れには布団を収納するために「中段」が付いているのが一般的です。

でも、ベットで寝るというスタイルが増えて中段は収納の邪魔になっているケースが多いそうです。

収納内部は、中段撤去跡を隠すように上からベニヤ板を張ります。ハンガーパイプを取付て丈の長い衣類もかけることができるようになります！

押入れ襀は、クロスを貼れるように造り直し！

細かい部分ですが収納扉の取っ手も洋風の四角に変えました。

## 工事後

最後にクロス工事で完成。

床をフロアにしてベットを置けるし掃除も楽に。

収納は、中段をなくしたので、背の高い物も入るし自由にアレンジできます！



# ちょこつリフォーム～収納工事～

小さな洋室にあったクローゼット収納。

部屋は4帖しかないので、タンスやキャビネットを置くスペースもなく上手にこの収納を活用したいとのご相談です！



収納の半分を洋服掛けに、もう半分は脱着式の棚板にリフォーム！

収納内部は間仕切りや棚のない自由に使える空間にしておくのが一般的ですが、使う人が限定されている場合は、今回のように要望通りに区切るのも可能です。



元々の収納扉は折れ戸でしたが、開閉スペースが必要でベットを置くと開けられなくなるとの事でした。

引戸にする案もありましたが、最も簡単で安価に出来るロールスクリーンに！  
室内扉の色と合わせてイイ感じです。

## 料理レシピ

## 大根ポタージュスープ



【材料】 4人分

大根 1/5本

コンソメキューブ 1個

牛乳 100cc

- ①大根は皮をむいて乱切りに
- ②鍋に水を入れ①を15分位茹でて細かくなるまでつぶす
- ③②にコンソメと牛乳を入れて再度温めて、塩コショウで味をととのえれば完成♪

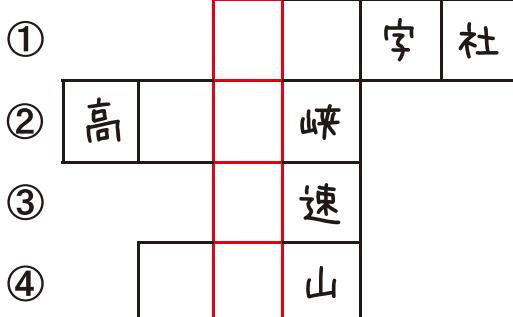
トッピングにパセリやベーコンをいれてもOK

プレゼント

# 漢字パズル

正解者の中から毎月抽選で4名様に  
『図書カード』¥1000分プレゼント

ヒントをもとに、横方向に漢字を埋めていってね♥赤マスを縦に読むと答えになるよ！



#### 横方向のヒント

- ①紛争や災害時にボランティアを行う世界的な組織
- ②「天孫降臨」神々が降り立ったと言われる宮城県のパワースポット
- ③「なにわ」を漢字で。
- ④言わずと知れた日本一！

#### 縦のヒント

12月14日はこの日！  
吉良上野介邸に討ち入りした日です。

前号の答えは、『配線器具』（1.指名手配 2.三味線 3.大器晚成 4.玩具菓子）

前々号の当選者発表♪（商品は担当者が直接お持ち致します。）

田中様（河合町） 三嶋様（香芝市） 森下様（香芝市） 山本様（王寺町）

## 応募方法

お名前・ご住所・お電話番号・クイズの答えを明記の下さい。

応募締め切りは、12月末日です。



同封の返信用はがきで！切手は不要です。お手持ちのハガキでのご応募もOKです。



メールでもOK！ <メール>fnobuhiro@nice-re-form.co.jp



FAXでもOK！ <FAX>0745-72-3537

# ナイスリフォーム(株)堀装

~地域密着一生涯のお付き合い~

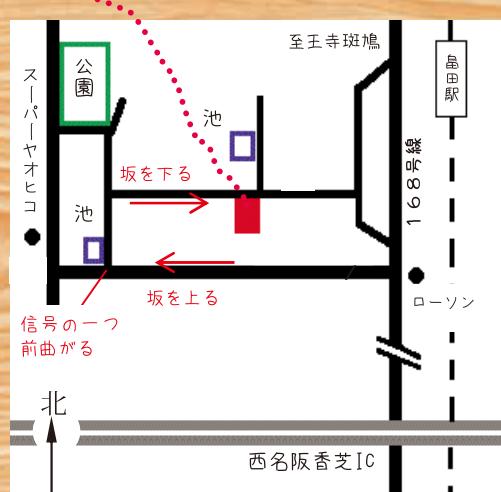


通話料無料

0120-72-4340

奈良県北葛城郡王寺町畠田  
7-10-15  
FAX 0745-72-3537  
9時～18時まで営業 日曜定休

国道168号線  
「王寺ニュータウン入口」  
西に曲がる



カーナビからは住所か  
電話0745-73-4340で！  
駐車場有ります。