

# わくわく通信

## キッチン選びのポイント

折り込みチラシの安いキッチン！ 装備は普通なのになぜ安いのか？

あまり知られていないですがキッチンの価格を左右するのは、「扉の種類」なんです。材質・色柄・表面仕上げ等により定価設定が違います。

例えば、リクシルのアレスタというキッチンなら、扉種は「グレード1～4」まであります。大まかに言うと扉グレードがワンランク上がると定価が4～5万上がります。つまりグレード1と4では十数万違いがでるんです。

扉選びは、好みの色を選ぶのが第一です。

色によって空間の広さの感覚や雰囲気、掃除面も変わります。

次に、扉の強度耐久性ですね。角や小口の加工の仕方や表面材の強さの事です。

最終判断は予算と相談して扉グレードを決めます。

グループ4

8種類



グループ3

19種類



グループ2

12種類



グループ1

6種類



上の段に行くほど扉グレードが高くなります。表面加工強度や艶、小口加工方法等の違いがあります。

カタログ写真では色を決める程度にして実際の扉選びはメーカーショールームで実物を見ないと違いは分かり難いと思います。

# ナイスリフォーム(株)堀装



通話料無料

## 0120-72-4340

調査  
無料

プラン  
無料

見積  
無料

ホームページでわくわく通信バックナンバー、施工事例など掲載中！

<http://www.nice-re-form.co.jp>

ナイスリフォーム 王寺町

検索

【業務内容】 網戸張替から増改築まで！

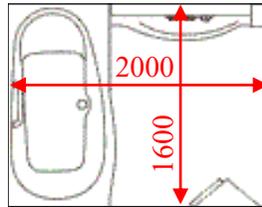
リフォーム・増改築・キッチン・風呂・トイレ・内装工事・外壁・屋根・オール電化  
外構工事・駐車場・エクステリア・タイル・カーテンインテリア・介護保険適応工事



システムバスは規格寸法ですので家によってリフォームできるサイズが違います。天井高さや窓、扉の位置なども関係あるのですが、今回は縦横の広さのお話です。

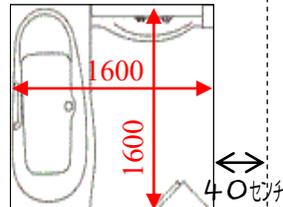
## システムバスの規格サイズ

メーカーによりサイズ設定は色々ありますが最も代表的なサイズは以下の3種類です。分かりやすく浴室内の正味の広さ(内壁から内壁まで)で説明します。



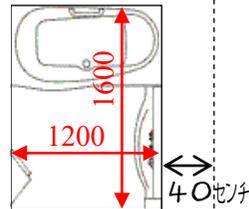
### 1620サイズとは

正味の浴室の広さ(内寸)が、**1.6m×2m**という事です。1.25坪サイズとも言いますね。大き目のお宅の浴室に多いです。もちろんこれ以上のサイズ設定もあります。



### 1616サイズとは

正味の浴室の広さ(内寸)が、**1.6m×1.6m**という事です。1坪サイズとも言いますね。新築でもリフォームでも、最も一般的な正方形の浴室です。



### 1216サイズとは

正味の浴室の広さ(内寸)が、**1.6m×1.2m**という事です。0.75坪サイズとも言いますね。少し小さめのお風呂です。他のサイズと比べ浴槽が短くなります。

**1.6m四方の空間があれば1616サイズのシステムバスが設置できるわけではありません！**  
システムバスを組み立てるには、浴室の内壁寸プラス70cmの広さが必要なんです、つまり、1616サイズなら設置必要寸法は、1670mm×1670mmとなります。

## うちにはどのサイズのシステムバスが入るのか？

現在タイルのお風呂の浴室の場合、**タイル壁～タイル壁の寸法**を測ります。

1620の組立必要寸はプラス70cmで、**1670×2070の広さ**が必要  
1616            "                   **1670×1670の広さ**が必要  
1216            "                   **1270×1670の広さ**が必要

## 規格サイズを入れる方法

### ①タイルを解体する

タイル解体すれば**3～6cm**は空間をとれる可能性あり！詳しくはご相談ください！

### ②洗面室を狭くする・壁を薄くする

既存の浴室空間ではどうしても規格サイズが無理な場合、**洗面室との取り合いの壁を動かしたり薄くすれば、数十センチの拡張は可能です！**

浴室を大きくするのも同様で、例えば**40cm洗面室を狭くすればワンサイズ大きなシステムバスが入ります。**

# 施工事例 舗装工事



住宅リフォームでは少ない案件ですが、アスファルト舗装の工事です。この道路は施主様の専用通路ではないのですが、市の許可をもらっての工事です。



## 工事前

舗装された市道から施主様の家に行く道は土のままです。ぼこぼこだし雨の日は水溜りだらけに…車は施主様の家までしか行けないので一応市道ですが、ほとんど施主様しか使わない道です。



## 掘削工事

雨水管等に気を付けて土を掘ります。全体的に深さ15~18センチの掘削です。残土を運び出すのが大変…ダンプカー3台分でした。



アスファルトは通常5センチの厚みを打ちます。ただし重要なのはアスファルトの下地、路盤工事と言いますが碎石を10センチ敷いて転圧で固めてから舗装です。路盤をきちんとしないとアスファルトは割れてしまいます。

## アスファルト舗装工事

道路工事等で見たことあると思いますが、作業の方がいっぱい来ます！アスファルトは固まるのが早いので、流す人、均す人、押さえる人…大勢の作業員で一気に終わらせます。



## 工事後

「掘削・路盤・舗装」工程は単純ですが、入る作業員は大勢必要な工事なんですよ。



今回の工事は道路でしたが、住宅で舗装工事と言えば「駐車場」が多いですね。駐車場や庭など、  
**「水溜りが出来ないように」「雑草が生えないように」**するには  
 どのような工法があるでしょうか？

## 舗装工事の工程は大まかに言うと3工程

1. 掘削工事 … 砕石と仕上材の厚み分掘り下げます。
2. 路盤工事 … 最終の仕上げ材が凹んだり割れたりしないように砕石を転圧して地面を固める地盤改良工事です。
3. 表層工事 … 仕上げ材を舗装します。  
 仕上げ材によって路盤工事の後に使う下地材は変わります。

## 舗装工事（表層工事）の種類



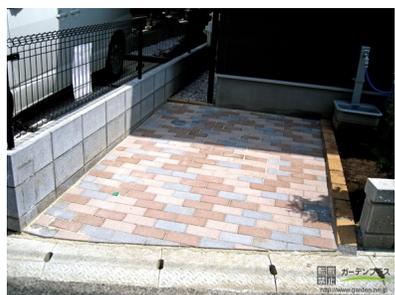
### ①砕石転圧

アスファルトやコンクリート土間を打つ場合の路盤工事ですが、**砕石転圧の状態**で仕上げとする場合もあります。大きな貸駐車場や工場などですね。  
 利点・表層工事が無いぶん安価にできる  
 欠点・砕石の飛び散り、水溜りができる  
 ・土よりは少ないが雑草は生える



### ②コンクリート土間打設（表層工事）

コンクリートの厚み（駐車場の場合は10センチ以上）、路盤工事をきちんとしないとひび割れが出ます。  
割れが出ている場合、上塗りはお勧めしていません。  
 コンクリートの薄塗りは強度が低く付着性も低いので剥がれてしまいます。ひび割れの多い場合は、費用はかさみますが全て割ってから打ち直します。

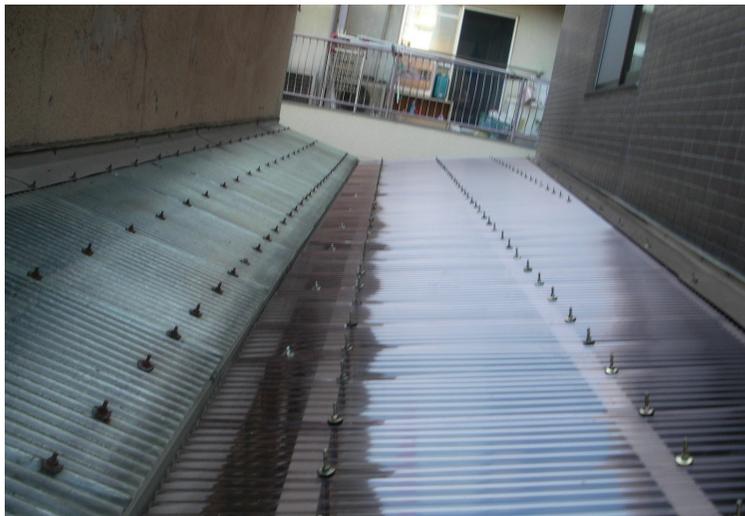


### ③インターロッキング

モルタル下地の上にレンガを並べていきます。単純に土に埋めるだけでもいいのですが**凸凹が出やすいのでモルタル下地をおススメ**しています。  
 利点・生コン車が必要ないので安価にできる  
 欠点・年数が経つと凹凸やズレが発生しやすい  
 ・水はけが悪く砂等が溜まりやすい

デザイン的にはタイルや石はおしゃれですが、全面にすると費用が増えます。基本はコンクリートにして一部分だけタイル張りすることが多いですね。

# ちよこつとりフォーム～波板はりかえ～



右側がはりかえた波板、  
左側はお隣の古い波板。

色の違いもありますが素材自体が異なり、新しい波板は、ポリカーボネートといって割れにくい素材です。

ひび割れした波板や、古い波板止めフックは、台風等で吹き飛ばす危険性があります…お隣や車に被害が出かねないので注意してくださいね。



## 雨樋交換も一緒に工事

アルミ製のテラスやカーポートの雨樋です。

・雨水が流れにくい ・古くなって割れている  
など、取り換えや、増設も可能です。

同じ形の樋はないケースが多いですが、汎用品を使えばほとんどのテラスに対応できます。気になっている方は、波板交換の際には合わせてご相談ください。

## 料理レシピ

# しらすのだし茶漬



### 【材料】 2人前

しらす干し 60g おぼろ昆布 4g  
刻みのり・ぶいぶあられ 適量

(A) お湯 400ml 粉末昆布茶 小匙1  
醤油 小匙1

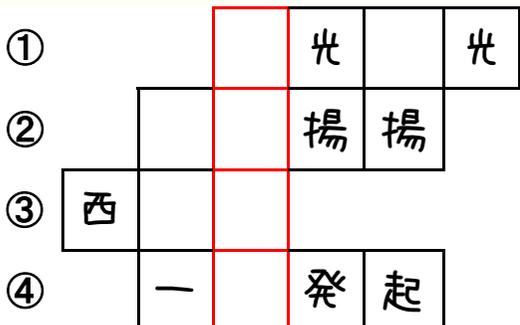
- ①Aを合わせてだしをつくる
- ②ごはんにしらす、のり、あられを盛り  
①のだしをかける
- ③お好みで三つ葉や柚子胡椒を入れれば  
完成♡

プレゼント

# 漢字パズル

正解者の中から毎月抽選で4名様に『図書カード』¥1000分プレゼント

ヒントをもとに、横方向に漢字を埋めていってね♥赤マスは縦に読むと答えになるよ!



### 横方向のヒント

- ①非常に行動が早い例え
- ②威勢がよく得意そうな様子
- ③サル・ブタ・カップ
- ④事を成し遂げようとする強い決心

### 縦のヒント

3月25日はこの日らしいです。  
東京銀座で初めて電灯が灯った日

前号の答えは、『銀行強盗』（1.銀河鉄道 2.興行収入 3.耐震強度 4.窃盗犯）

## 応募方法



# ナイスリフォーム(株)堀装

～地域密着 一生のお付き合い～

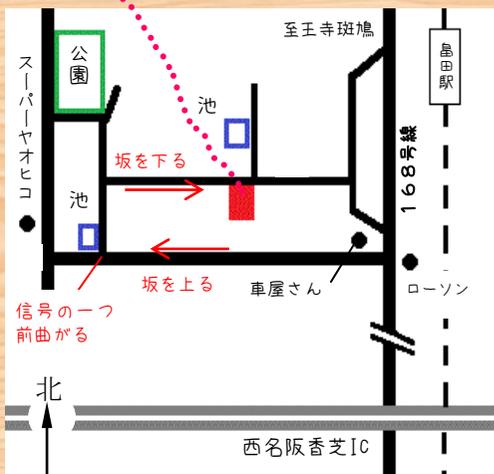


通話料無料

## 0120-72-4340



国道168号線  
「王寺ニュータウン入口」  
西に曲がる



奈良県北葛城郡王寺町畠田  
7-10-15  
FAX 0745-72-3537  
9時～18時まで営業 日曜定休

カーナビからは住所か  
電話0745-73-4340で!  
駐車場有ります。