

わくわく通信

エアコン掃除

涼しい季節になりました。夏場、活躍したエアコンの掃除は？ 年末の大掃除前に済ましておきましょう！カビや埃を含んだ風はアレルギーの原因にもなるそうです。1番簡単にできるのが「フィルター掃除」です、夏場や冬場のよく使う時期は月1回すると良いそうです。

フィルターがきれいだと

- ・タバコなどの臭いのついた風がでない
- ・能力が発揮されて節電になる
- ・カビの発生を防げる



1. コンセントを抜く
2. 前面パネルを置いて、フィルターを外す
3. 前面パネルの裏、吹き出し口のルーバーを、硬く絞った雑巾で、汚れを取りましょう。
4. フィルターは水洗いして乾かす
5. フィルターを戻しコンセントをさす
6. しばらく「送風運転」をして内部を乾燥させましょう。

ナイスリフォーム(株)堀装



通話料無料

0120-72-4340

奈良県北葛城郡王寺町富田7-10-15

FAX 0745-72-3537

9時～18時まで営業 駐車場あり

～地域密着 一生のお付き合い～



調査無料

プラン無料

見積無料



ホームページでわくわく通信バックナンバー、施工事例など掲載中！

<http://www.nice-re-form.co.jp>

ナイスリフォーム 王寺町

検索

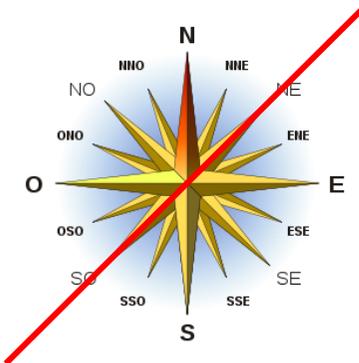
【業務内容】 網戸張替から増改築まで！

リフォーム・増改築・キッチン・風呂・トイレ・内装工事・外壁・屋根・オール電化
外構工事・駐車場・エクステリア・タイル・カーテンインテリア・介護保険適応工事



新築では多い話だと思いますが、リフォームでも間取り変更や増築など大きな工事の時に、たまに話題になるのが「家相」です。

「家相」の中でも有名なのが「鬼門」ですね。



鬼門 間取りの中で凶とされる範囲

家の中心から見た、北東（表鬼門）、南西（裏鬼門）は有名。この鬼門を結ぶ線には、水・火・開口を設けるのは凶と言われていますよね。

水・火を避ける

よく言うのは、便所・風呂・キッチン配置しない。意外と忘れがちなのは、給湯器も火なので凶です。

開口を避ける

玄関や勝手口の出入り口は当然、大きな窓も避ける方が良いそうです。採光のために窓を付ける場合は開閉しない窓。



建物の張り欠け

家相の中で鬼門と並び有名なので、「張り欠け」です。家を平面で見た際の建物の凹凸部分の事。リフォームでは、増築による張りや車庫の新築などが考えられますね。

←張り 一辺の1/3以内の出っ張り

運勢は吉

もちろん鬼門は凶ですが玄関や出入り口にするのが多いです。

←欠け 一辺の2/3以内の凹み

欠け 一辺の中に欠けがある場合は特に大凶

運勢は凶 特に鬼門上の欠けは大凶と言われるそうです。

坪庭や中庭のある最近のおしゃれな家には多いように感じる欠けですが、家相の考えはもう古いのか？それを補う対処方があるのか？

実際のところ、「家相よりも使いやすさを優先」することが大半です！

また、植物を配置するのが家相の改善になるそうです。鬼門側の庭に大きな樹木を植えているお宅もありますね。

まあ、建築とは少し離れた分野ですので詳しくはわからないと言うのが本音ですが、鬼門と張り欠けぐらいは知っておいて損はないかもしれませんね。

施工事例 床改修～床の下は…～



「歩くと床が下がって抜けそう!」というご相談です。
実際に床が抜けると言うのではないと思いますが、今回の事例は結構腐っていて危ない状態でした・・・



根太



←床板解体後

既存の根太(ねだ)が写真のように完全に腐っていました・・・歩くと床が下がる原因はこれです。再利用はできないので根太は取り替えです。



鋼製束

大引き

←床下補強 大引き下がり

根太を支える大引という大きな横架材(床下の梁の役割をする物)が下がってます・・・これも床鳴りの原因の一つですね。腐ってはなかったので金属製の束(鋼製束)で中間部を支えました。



根太取り換え

写真左手がお風呂の入り口です。そこからの湿気が床下にこもり木を腐らせたようです。



床下地合板施工

構造用合板という床下地の用板をはります。

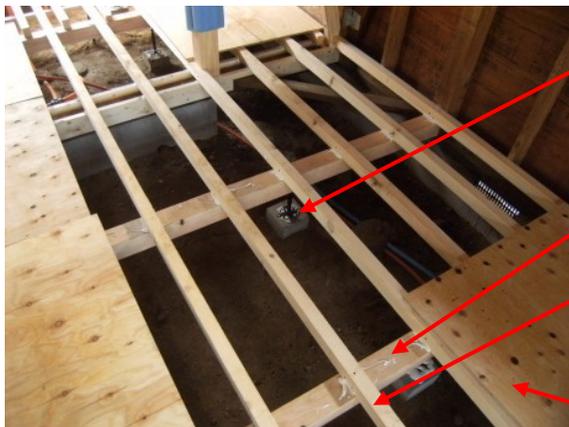


床仕上げシート施工

水に強いように樹脂製のシート(クッションフロア)を施工。

施工事例 床改修～床の下は…～

「床がきしむ・床鳴りがする」時の原因は、床下地板、根太、大引き、どれかが腐食・劣化していると考えられます。大引きや土台は太い材木ですので極端なケースは少ないですが、根太が腐っているケースは意外と多いですよ。



束（つか）

大引きを支える床下柱の事。
地面に近い部分なので腐らない金属製の鋼製束が現在は主流です。

大引き（おおびき）

床全体を支える床下梁の事。

根太（ねだ）

床下地板を支える、一般的に45cm角の材木。根太を入れる間隔も重要でたまに少なすぎる家もあります・・・

床下地板 構造用合板

床の仕上げシートやフロアをこの上に施工する下地板です。12mm厚が多いです。



床下が腐っているかも・・・？

①敷居・巾木と床に隙間がある

例えば写真のようなお風呂のドア前の洗面室の床、ドア敷居と床に隙間がありますよね。つまり床下の木が腐って下がっているということです。放っておくと敷居の下の土台が腐って大事に・・・

②歩くと床が沈む

床鳴り程度では床下の腐食までいっていないと思いますが、体重をかけて下がるようなら、床下地板の継ぎ目が下がっているか、根太が弱っていますね。

気になったら早めにご相談ください

根太の交換は比較的簡単にできます。同時に根太を増やして補強することも可能です。しかし、大引きや土台を入れ替えるとなると簡単にはいきません。解体範囲が増えたり、時間がかかる、もちろん材木費もかさみます。そうなる前に、根太の交換や床下地板の張り替えで済むように早めにご相談くださいね！

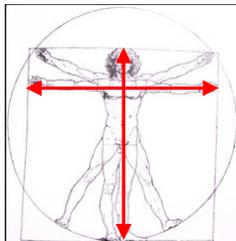


メジャーを使わずに大きさはかる



私は仕事柄いつもメジャー（巻き尺）が手元にあります。が、外出先まで持ち歩かない、家のどこかにあるけどすぐ出てこない、という人の方が多いですよ。例えばこんな時、

「家具を買う時に大きさを知る」「あの隙間にこの箱は入るか？」
「持ち歩いているもの・身近なもの・自分の体」で大体の大きさが分かれば便利です！ 私もたまに使う手です。



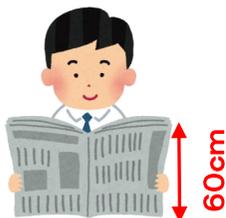
両腕を横に広げた長さニ身長

建築設計分野では有名なコルビュジェの人体モジュロールです、難しい名前ですが自分の身長が両腕を広げた長さと同じということ、自分の身長はみんな知っているの、大きな家具などスペースに収まるかの目安に使いやすいですよ。



千円札の横幅は、15センチ

外出先でも持っているお札なので便利。
3つ折りにすれば5センチごとの寸法も図れます。



他にも家にある身近なもので。
官製集書の横幅は、10センチ
新聞紙の縦幅は、60センチ

料理レシピ キャベツと豚肉の春巻き



【材料】 春巻きの皮、キャベツ
豚ロース薄切り

- ①キャベツは3mm幅ぐらいの細切りに、春巻きの皮は半分に切る
- ②キャベツに塩を振り5分ほど置き、水分を絞る
- ③豚肉には軽く塩コショウ
- ④春巻きの皮で②③を巻く
- ⑤フライパンでこんがりきつね色に焼ければ完成♡



漢字パズル

正解者の中から毎月抽選で4名様に『図書カード』¥1000分プレゼント

ヒントをもとに、**横方向に漢字を埋めて**いってね♥**赤マス**を縦に読むと答えになるよ!

①			安	全
②		互		解
③	聴		器	
④	活		層	

横方向のヒント

- ① 家族に心配のない事
- ② どちらともが分かりあう事
- ③ 体内の音を聴く道具
- ④ 地中の岩盤の割れ目、地震の原因

縦のヒント

鬼門と欠けには注意!

前号の答えは、『品質確保』 (1.品行方正 2.質疑応答 3.確信犯 4.保育園)

応募方法

- 同封の返信用はがきで! 切手は不要です。お手持ちのハガキでのご応募もOKです。
- メールでもOK! <メール>fnobuhiro@nice-re-form.co.jp
- FAXでもOK! <FAX>0745-72-3537

お知らせ

ナイスリフォーム(株)堀装で

電化製品が安く買えますよ!

『YAMADA DKグループ』加盟店のナイスリフォーム(株)堀装を通じて電化製品を購入すると **YAMADA (ヤマダ) 店頭価格からさらに安くなる!**
YAMADA (ヤマダ) 折込チラシ価格からさらに安くなる!

利用方法

- ほしい商品が決まっている方
(ヤマダの店舗で見つけた。ヤマダのチラシに載っている。)
⇒ **商品名、品番**を教えてください。ナイスリフォーム価格をお知らせします。
- 電化製品の事は良くわからない方 (とりあえず8畳用のエアコンがほしい等)
⇒ ナイスリフォーム **おすすめ品**をご提案します。



リフォーム工事中の方は担当者に相談下さい。



お電話で! <TEL>0120-72-4340



同封の返信用はがきで! メール・FAXでもOKです。



※特価品・処分費などは値引き率が低くなる場合があります。
 ※基本的に最新機種のみとなり、型遅れ商品は値引き対象外となります。
 ※大型商品(テレビ・冷蔵庫・洗濯機等)の配送ご希望の方は別途費用が必要です。