

大切なお客様へお届けする、生活お助け情報誌

わくわく通信

施工事例特別号

第29号

ホームページでも私たちのことを知って下さい!

検索ワード

ナイスリフォーム 王寺町

検索

検索してクリック!

3世帯住宅 全面改装 ～1階改装編～

今月のお客様紹介
リフォームしました!
(その14-1)

8人家族「大家族だから」の工夫・使い勝手などのご提案。それと古いお宅ですので、見えない部分(構造補強・断熱)のご提案。この2つをポイントにしました。

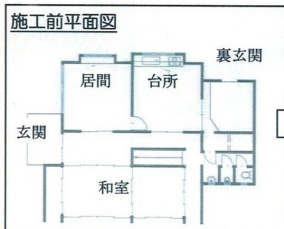
リフォームアドバイザー

荒川志海



R様邸 王寺町

家屋	築35年以上 木造2階建
ご家族	おばあちゃん和孩子・孫・ひ孫まで、8人家族
工事内容	1階 LDK改装(2部屋をつなげて)・洗面所・トイレ・廊下
	2階 全面改装(自然素材リフォーム)・屋根裏部屋改装 オリジナル家具・構造補強工事・断熱工事・電気工事 など
工期	3ヶ月



発信元



ナイスリフォーム(株)堀装

通話無料



0120-72-4340

奈良県北葛城郡王寺町畠田7-10-15

営業9:00~18:00 年中無休

<http://www.nice-re-form.co.jp>

その14-1
R様邸 王寺町

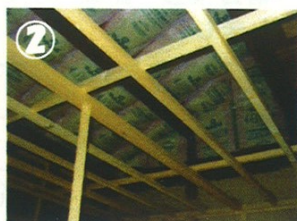
3世帯住宅 全面改装 ～1階改装編～

大家族になると年齢も好みも、生活パターンも違いますので
「家族全員が使いやすい」が大前提です！
そして、建築のプロとして、構造面(耐震)・断熱面などの
「見えない部分」もきっちり確認して工事しました。

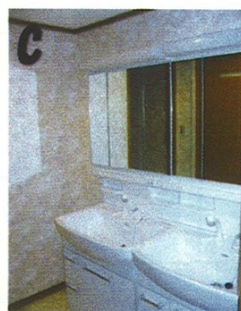


設計プランナー 藤本伸浩(建築士)

見えない
部分も
大切!

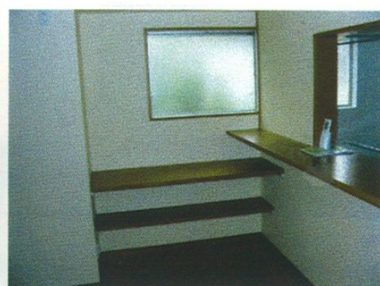


- ①間仕切壁解体(居間と台所をつなげて19帖のLDKに)
- ②断熱材充填(土壁のお宅でしたので冬は寒い! 入れれる所には全て断熱材を入れました)
- ③構造補強 (壁を抜いた部分には、梁材を追加、耐震性の補強)



大家族
だから!

- A 収納力抜群の、広々キッチン(I型3メートルサイズ・IHクッキングヒーター)
- B トイレはタンク無し 水道管に直結していますので連続使用でも水切れなし
- C 毎朝混雑する洗面台は2つ並べて。収納力も倍に!
- D 8人家族みんなで食事できるように、大きなダイニングテーブルは大工さんの手づくり。



次回のわくわく通信は、「3世帯住宅 全面改装 ～2階改装編～」

今月の施工事例

地域密着1番宣言! 王寺・広陵エリアで工事実績 **1883件**

3世帯住宅 全面改装 ～2階改装編～

今月のお客様紹介
リフォームしました!
(その14-2)

2階はお孫さん家族の住居としての改装です。
こだわり満載の部屋になりました!
デザインだけではなく、居住環境をよくする
工夫も施しました。

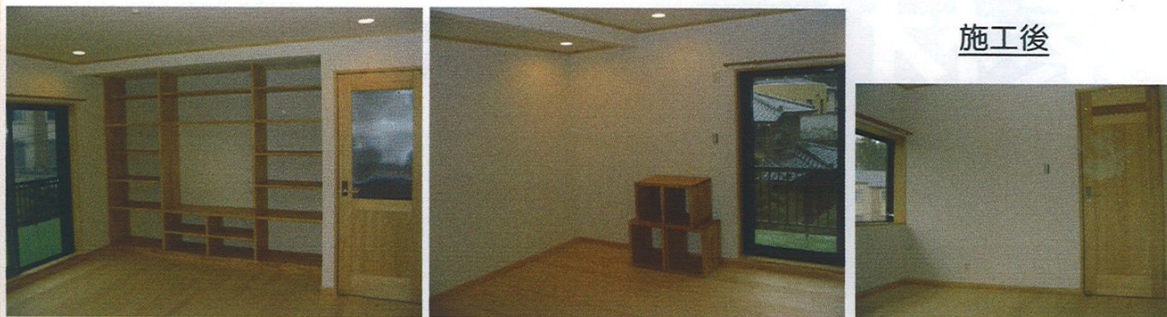
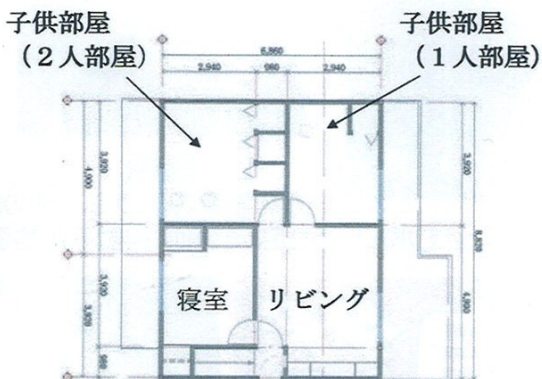
リフォームアドバイザー
荒川志海



R様邸 王寺町

家屋	築35年以上 木造2階建
ご家族	おばあちゃん和孩子・孫・ひ孫まで、8人家族
工事内容	1階 LDK改装(2部屋をつなげて)・洗面所・トイレ・廊下
	2階 全面改装(自然素材リフォーム)・屋根裏部屋改装 オリジナル家具・構造補強工事・断熱工事・電気工事 など
工期	3ヶ月

施工前



施工後

リフォームのポイント 写真は裏へ ⇒

その14-2
R様邸 王寺町

3世帯住宅 全面改装 ～2階改装編～

リフォームでは「解体しないと解からない」部分が多くあります。耐震補強、断熱・・・ それらも踏まえてのご提案が大切です！ オリジナル家具や無垢木フローリングのこだわりも充分な打合せをして完成しました。



設計プランナー 藤本伸浩(建築士)

断熱強化



屋根・天井



壁



床

既存の断熱材が弱っていたり、入ってなかったりすると、外気温が直接室内に伝わり「冬寒く・夏暑い」という状態になります。一年を通じ室内温度を保つ為に断熱材は必須です。外部に接する壁・屋根と、天井・床、全てに隙間なく断熱材を施工しました！



既存リフォーム前



↑金物補強



↑梁・束・柱追加補強

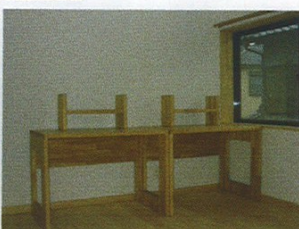
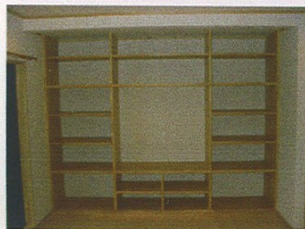
耐震補強

←左の写真のように、「梁の継ぎ手」が重みで開いていたので、新しい梁を抱き合わせてボルトで固定。その他、強度不足や歪みのある柱は、新しいものと入れ替えました。

自然素材



←パイン(松)材 無垢フローリング『無垢(むく)』とは、1枚物の木の事。人体に害を与えない自然素材は、アレルギーなどに良いとされます。「木」の趣と香りは、リラックス効果もあるので癒しの空間ですね。



大工家具

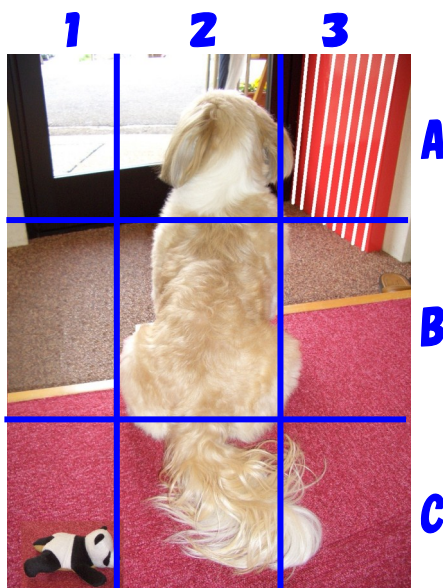
クイズで図書券1000円分けっと!

まちがし探し

印刷のムラや、線の太さなどは関係ありません。
もっとわかりやすいですよ。



⇕
3つ違いがあるよ



解答例「A-1 しっぽ」 番号と違う部分を簡単にご記入ください。

ご応募方法 同封の応募ハガキに、お名前・ご住所・お電話番号・クイズの答えを明記の上、投函して下さい。切手は不要です。応募締切は11月末日
お手持ちのハガキでの応募もOKです。メール・FAXでの応募は下記まで!
<メール>center@nice-re-form.co.jp <FAX>0745-72-3537

36号の漢字クイズの答えは、 ①C-2人形の位置 ②A-2ココのリボン
③B-3ラックの脚の形

35号のクイズ当選者発表▼

(図書カードは担当者が直接お持ちいたしますので、しばらくお待ちください。)
芦田様(三郷町) 加藤様(王寺町) 葛西様(香芝市) 柳様(上牧町)



発信元 株式会社堀装



ナイスリフォーム(株)堀装

〒636-0021

奈良県北葛城郡王寺町畠田7-10-15

フリーダイヤル 0120-72-4340

FAX 0745-72-4340

9時~18時まで営業

年中無休 駐車場有



次号もどうぞお楽しみに!